

OPIO CENTER

8, route de Cannes (06650)



Un futur cadre de travail exceptionnel

ML2C
PROMOTION

OPIO CENTER
SCCV ML2C PROMOTION 8, route de Cannes 06650 OPIO

Présentation :

Opio est une petite ville située dans le département des Alpes-Maritimes, en région Provence-Alpes-Côte d'Azur qui appartient à la **Communauté d'Agglomération de Sophia Antipolis**.

Le programme immobilier d'entreprise **Opio Center** se situe 8, route de Cannes (06650) à **Opio**, dans un emplacement de 1^{er} ordre à côté du Golf de la Grande Bastide et de la résidence de services Ovélia. Dans un cadre exceptionnel avec une vue panoramique à 360° dégagée sur le village et sur les collines, le pôle d'entreprise, de santé et d'activité **Opio Center** est un projet unique sur la Côte d'Azur par son architecture, sa modularité et ses espaces extérieurs.

De nombreuses commodités sont à proximité immédiate (pôle commercial Carrefour, écoles, équipements culturels et de loisirs, etc.). Deux 2 arrêts de bus à distance piétonne. Proche des axes routiers de Valbonne Sophia Antipolis – Mouans-Sartoux – Cannes – Grasse – Le Rouret. Autoroute A8 à 13 km.





OPIO CENTER
SCCV ML2C PROMOTION 8, route de Cannes 06650 OPIO

Le Programme :

Opio Center est un programme immobilier d'entreprise neuf en VEFA d'une surface de 5 002 m² et d'un parking en sous-sol.

Il se compose d'un rez-de-chaussée et d'un étage, d'une terrasse végétalisée accessible en toiture de 2 217 m² et d'un parking en sous-sol.

- Surface du terrain : 8 383 m²
- Cellules avec terrasses et balcons privatifs
- Stationnements en sous-sol :
 - ✓ 108 places de VL
 - ✓ 80 places de 2 roues
- Stationnements extérieurs :
 - ✓ 102 places de VL
- Places de livraison et arrêt-minute
- Bâtiment basse consommation – RT 2012



OPIO CENTER
SCCV ML2C PROMOTION 8, route de Cannes 06650 OPIO

Contact :

+33 602 662 541

ml2cpromotion@gmail.com

